

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE - Determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione A0300E Codice Settore A0303C

Rep. N. A0303C/371/2025 del 18/12/2025

Affidamento del servizio biennale di assistenza e conduzione degli impianti elettrici, di illuminazione, forza motrice, rete dati ed altri impianti speciali presso gli edifici del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi consiliari nell'ambito del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali. Prenotazione di impegno di spesa di € 930.352,00 o.f.c. sul capitolo 13039 art 4 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027 annualità 2026, 2027 ed annotazione di spesa per gli anni 2028 - 2029.

(omissis)

D E T E R M I N A

1. Di disporre, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'espletamento di una procedura di gara ristretta, con appalto specifico nell'ambito del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali – ID SIGEF 2678, affidata con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi dell'Art. 108, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., con attribuzione di massimo punti 70 all'offerta tecnica e massimo punti 30 all'offerta economica, per l'affidamento del servizio triennale di assistenza e conduzione degli impianti elettrici, di illuminazione, forza motrice, rete dati ed altri impianti speciali presso gli edifici del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi Consiliari;
2. Di approvare l'all_07_AS_Progetto del servizio impianti elettrici ed il relativo quadro economico del servizio ed il Capitolato d'Oneri per l'appalto specifico con gli allegati: Capitolato Tecnico generato dal sistema, All_02_Elenco attività AS, All_04_ID 2678 - Dettaglio Immobili e Quantità_AS, "Allegato 1CR al CT", l'allegato B dichiarazione di avvalimento, e il Documento Unico di Valutazione dei Rischi per l'Eliminazione delle Interferenze (D.U.V.R.I.), allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che l'importo complessivo presunto a base di gara è di € 745.650,00 o.f.e. oltre a € 3.900,00 o.f.e. quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 749.550,00; inoltre sono stati stimati € 14.991,00 quali accantonamenti per incentivi, ai sensi dell'art. 45 del DLgs. 36/2023;
4. Di invitare alla procedura di gara, tutti gli operatori economici che hanno conseguito l'ammissione allo SDAPA - Categoria merceologica n. 7 - Servizi di Manutenzione degli Impianti Elettrici e Speciali;
5. Di stabilire che le date di "termini richiesta chiarimenti", "limite per la presentazione delle offerte", "limite validità offerta del fornitore" e "limite per consegna beni/decorrenza servizi" verranno fissate durante la procedura telematica di gara;
6. Di stabilire, altresì, che l'aggiudicazione dell'Appalto in oggetto avverrà, con specifica Determinazione, a favore della Ditta che avrà presentato l'Offerta Economicamente più Vantaggiosa non anomala, determinata secondo i criteri convenuti negli atti di gara, ai sensi dell'Art. 108, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., e che si potrà eventualmente procedere all'affidamento, quand'anche venga presentata una sola offerta, purché valida, fatta salva la volontà di non procedere ad alcun affidamento, anche per i soli motivi di opportunità, a prescindere dal regolare svolgimento della procedura, ai sensi dell'Art. 108 comma 10 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

7. Di dare atto che si procederà alla stipulazione del Contratto, con il summenzionato Fornitore, con scrittura privata, secondo lo schema che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
8. Di stabilire che, in caso di urgenza, si potrà procedere all'affidamento del servizio anche nelle more della formale stipulazione del Contratto, sottoponendo il medesimo affidamento alla condizione risolutiva nel caso in cui dall'esito delle verifiche l'affidatario risultasse incorrere in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
9. Di dare atto che, si potrà posticipare la data di avvio del contratto al fine di attendere l'eventuale scadenza dei contratti in essere relativi al servizio di manutenzione degli impianti elettrici e di manutenzione del sistema congressuale, sopra richiamati;
10. Di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, Arch. Francesco Leccese;
11. Di dare atto che il D.E.C., ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è il geom. Ernesto Santarsiero, in qualità di funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio Regionale del Piemonte;
12. Di dare atto che la ripartizione delle somme previste nel QTE per incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 36/2023 avverrà con successivo atto;
13. Di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa per € 929.852,00 o.f.c. sul cap. 13039 Art. 4 del Bilancio finanziario gestionale 2025/2027 - Annualità 2026 - 2027 con la seguente ripartizione:
 - anno 2026: € 175.614,50 o.f.c.
 - anno 2027: € 215.055,93 o.f.c.e che si provvede all'annotazione dell'impegno di spesa delle somme di € 300.000,00 o.f.c. per l'anno 2028 e di € 239.181,57 o.f.c. per l'anno 2029 per un totale complessivo di € 929.852,00;
14. Di dare atto che si provvederà con successiva determinazione, al formale impegno della spesa effettiva e all'affidamento del servizio di cui trattasi;
15. Di confermare a carico dell'affidatario della procedura, l'assolvimento degli obblighi previsti dall'Art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla L. n. 217/2010;

Il Direttore
Michele Pantè